



## Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Żoliborz m. st. Warszawy

ul. Dembińskiego 3; 01-644 Warszawa  
tel: 22 569-28-00; fax: 22 833-64-24  
e-mail: zolops@ops-zoliborz.waw.pl  
www.ops-zoliborz.waw.pl

NA.26.74.2022

Warszawa, 14.09.2022r.

### Wykonawcy

#### Pytania Wykonawców wraz z odpowiedziami Zamawiającego

**dotyczy postępowania realizowanego w formie Zapytania ofertowego na Świadczenie usług sprzątania.**

#### **Pytanie nr 1**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy (brak wzoru w Zapytaniu ofertowym), spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności proszę o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy w trakcie trwania umowy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt. 4 lit. b oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny środków i materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż z uwagi na szacunkową wartość zamówienia do postępowania nie będą miały zastosowania przepisy ustawy Pzp.

Zaoferowana cena za świadczenie usług sprzątania powinna być stała.

Jedyną sytuacją, w której Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia jest ustawowa zmiana stawki podatku VAT.

W pozostałych przypadkach to na Wykonawcy ciąży obowiązek takiego skalkulowania ceny, aby nie było konieczności waloryzacji zawartej umowy przez cały okres świadczenia usług.

**Pytanie nr 2**

Czy Zamawiający wymaga pracy w wymiarze 8 h dziennie, obiekt przy ul. Dembińskiego 3?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w Zapytaniu ofertowym nie określił wymagań co do ilości personelu ani ilości godzin jakie ma wypracować personel sprzątający skierowany do świadczenia usług.

Wykonawca jako profesjonalista, powinien zaplanować pracę personelu sprzątającego w czasie odpowiednim do utrzymania porządku na obiektach Zamawiającego przy zrealizowaniu zakresu świadczenia opisanego w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (OPZ).